


PAT PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO
VARIANTE N. 1

Elaborato: **5** Scala: **1:10000**

CARTA DEGLI AMBITI DI
URBANIZZAZIONE CONSOLIDATA



SINDACO
Roberto Brizzi

UFFICIO TECNICO
Leonardo Biasi
Katty Ricotti

PROGETTISTA
Giulio Saturni

ADOTTATO con D.C.C. n. APPROVATO con D.C.C. n. **LUGLIO 2020**

--- Limite amministrativo
■ Ambiti di urbanizzazione consolidata LR 14/2017

PIANO DEGLI INTERVENTI N. 2 - PIANO ALIENAZIONI
ADOTTATO CON DELIBERA COMISSARIALE N. 351/2019
APPROVATO CON DELIBERA CC N. 18/2019

DA ZONA F A ZONA RESIDENZIALE	SUP. MQ	VOLUME MC	ATO
LOTTI COMUNALI	1.384,00	1.875,00	NO SAU 3
	280,00	380,00	NO SAU 1
	2.800,00	3.840,00	NO SAU 2
	1.888,00	2.592,00	NO SAU 1
	1.711,00	2.366,00	NO SAU 1
	1.122,00	1.560,00	NO SAU 2
	4.295,00	5.873,00	NO SAU 2
SOMMARIO	13.477,00	18.386,00	

DA ZONA F A ZONA PRODUTTIVA

LOTTI COMUNALI	SUP. MQ	ATO
	11.213,00	NO SAU 3
	4.136,00	NO SAU 4
	620,00	NO SAU 4
SOMMARIO	16.139,00	

PIANO DEGLI INTERVENTI N. 3/A
ADOTTATO CON DELIBERA CC N. 1/2016
APPROVATO CON DELIBERA CC N. 18/2016

ACCORDO PP. DA ZONA AGRICOLA A ZONA PRODUTTIVA SENZA INDICE

CRISTAL INVEST	SUP. MQ	ATO
	6.400,00	4
SOMMARIO	6.400,00	

ACCORDO PP. CAMBIO DESTINAZIONE D'USO FABBRICATO DA PRODUTTIVO A COMMERCIALE

SUP. MQ	ATO
FORNATEX	NO SAU 4
FORNATEX	NO SAU 4
IMPRESA S3	NO SAU 4
MONTESIDA	NO SAU 4
SOMMARIO	12.704,00

DA ZONA AGRICOLA - NUOVI LOTTI

SUP. MQ	VOLUME MC	ATO
TASSO	800,00	SAU 1
ARDUINI	800,00	SAU 1
ARMANDO MARINO	800,00	SAU 3
RE-VISUINI	800,00	SAU 7
ERRELLI	800,00	SAU 1
ARMANDO-ORIOLO	800,00	SAU 2
CASTELLANI	800,00	SAU 2
SOMMARIO	4.700,00	

RECUPERI EDIFICI NON PIU' FUNZIONALI

SUP. MQ	ATO
FONTANELLA LUIGI VITTORIA	NO SAU 7
LEONI GIOIELLI E MANFRINOLI	NO SAU 7
STEVANONI MARCO	NO SAU 6
MARCHESINI NIVIO E FABIO	NO SAU 8
GIRELLI LUIGI E SMO	NO SAU 7
ADAMI GIACCARO	NO SAU 7
GATTI	NO SAU 3
SOMMARIO	1.369,00

PIANO DEGLI INTERVENTI N. 3/B
ADOTTATO CON DELIBERA CC N. 18/2019
APPROVATO CON DELIBERA CC N. 18/2019

DA ZONA F A ZONA RESIDENZIALE

SUP. MQ	VOLUME MC	ATO
ZORDANI	1.473,00	NO SAU 1
MILANI	12.750,00	NO SAU 1
SCOLLI	2.390,00	NO SAU 1
FLUVERI	19.376,00	NO SAU 2
CONTESSA	1.483,00	NO SAU 1
ROMATO	5.388,00	NO SAU 1
MOSCATI	5.373,00	NO SAU 1
COZZI	7.664,00	NO SAU 3
FACED	3.833,00	NO SAU 1
FRASCI	4.416,00	NO SAU 2
PAROLINI	4.394,00	NO SAU 1
SOMMARIO	63.706,00	

DA ZONA AGRICOLA - NUOVI LOTTI

SUP. MQ	VOLUME MC	ATO
RELLINI - RINCOLATO	300,00	NO SAU 3
MACIARI	800,00	SAU 1
FRUONI	1.400,00	NO SAU 1
SOMMARIO	1.300,00	

ACCORDO PP. CAMBIO DESTINAZIONE D'USO FABBRICATO DA PRODUTTIVO A COMMERCIALE

SUP. MQ	ATO
TE MINNA	NO SAU 4
SOMMARIO	15.360,00

ACCORDO PP. DA ZONA AGRICOLA A ZONA COMMERCIALE

SUP. MQ	ATO
SAN FRANCESCO	SAU 4
SOMMARIO	8.000,00

ACCORDO PP. DA ZONA AGRICOLA A ZONA PRODUTTIVA CON RAPP. COEFFICIENTE 12%

SUP. MQ	ATO
TURGATA	SAU 4
SOMMARIO	14.327,00

SAU Irpef/rendite: **77.213,00**

